



Udaf
Isère

RAPPORT FINANCIER

2025

Bilan actif

au 31 décembre 2025 (€)

ACTIF	BRUT	AMORTISSEMENT PROVISIONS	NET	
			31/12/2025	31/12/2024
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Licences, Progiciels & Logiciels	20 216,40	19 760,16	456,24	2 012,16
Immob. Incorpor. Autres & en-cours				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Agencem. & Aménagem. Des Terrains				
Constructions	826 291,59	280 358,26	545 933,33	564 933,33
Install. Techn. Matériels & Outillages				
Installations, Agencem. & Aménagem.	584 734,50	364 667,97	220 066,53	125 516,11
Matériel de Transport	190 966,53	113 887,54	77 078,99	15 608,69
Matériel de Bureau	36 871,22	33 218,50	3 652,72	1 572,96
Matériel Informatique	62 114,18	49 834,37	12 279,81	9 051,47
Mobilier & divers	99 967,50	69 263,29	30 704,21	23 572,18
Immobilisations corporelles en cours			0,00	0,00
Immobil. Grevées de droit (commodat)				
IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
Participations & Créances rattachées				
Prêts				
Dépôts & Cautionnement	3 644,49		3 644,49	3 644,49
Autres				
F.S.L. et autres Fonds				
Prêts et autres créances				
TOTAL I	1 824 806,41	930 990,09	893 816,32	745 911,39
Stock				
CREANCES GESTION				
Usagers et Organismes financeurs	287 914,97		287 914,97	232 533,76
Etat - Subventions à recevoir	40 945,49		40 945,49	30 504,81
Autres créances	5 286,08		5 286,08	
COMPTES GERES DES TIERS				
Débiteurs, Particuliers & Organismes				
COMPTES FINANCIERS (GESTION)				
Valeurs Mobilières de Placement				
Banques, CCP, Caisse	1 299 828,12		1 299 828,12	1 467 490,39
COMPTES FINANCIERS (TIERS)				
Valeurs Mobilières de Placement				
Banques, CCP, Caisse	477 732,33		477 732,33	487 295,77
TOTAL II	2 111 706,99		2 111 706,99	2 217 824,73
Charges constatées d'avance				
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Comptes de liaison				
TOTAL III	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL ACTIF	3 936 513,40	930 990,09	3 005 523,31	2 963 736,12

Bilan passif

au 31 décembre 2025 (€)

PASSIF	31/12/2025	31/12/2024
Fonds Associatif sans droit de reprise		
Ecart de Réévaluation		
Subventions d'Investissement non renouvelables	2 682,02	4 479,75
Réserves autres que sur Projets Associatifs	624 385,08	617 213,65
Réserves sur Projets Associatifs		
Report à Nouveau	79 969,40	79 969,40
Résultat de l'exercice	36 466,95	7 171,43
Subventions d'Investissement renouvelables		
Sous-total Fonds Propres	743 503,45	708 834,23
Fonds Associatif avec droit de reprise		
Dotations p/ alimentations fonds gérés p/ compte de tiers		
Provisions réglementées	13 930,28	13 930,28
Résultats sous contrôle des tiers financeurs		
Droits des propriétaires (commodat)		
Sous-total Fonds Propres assimilés	13 930,28	13 930,28
TOTAL I	757 433,73	722 764,51
Provisions pour Risques	101 127,31	
Provisions pour Charges	793 842,00	895 581,05
TOTAL II	894 969,31	895 581,05
Fonds dédiés sur Projets Associatifs	16 805,67	37 509,40
Fonds dédiés sur autres opérations	405 078,43	385 190,21
TOTAL III	421 884,10	422 699,61
DETTE		
Comptes de Gestion		
Emprunts et dettes auprès des établissem. de crédit (1)		
Dettes sur Congés Représentation		
Dettes Financières diverses (2)		370,13
Avances et Subventions à reverser		
Fournisseurs et comptes rattachés	21 477,30	21 849,15
Dettes Fiscales et Sociales		
Personnel et comptes rattachés	236 173,09	201 722,76
Sécurité Sociale et organismes Sociaux	92 940,26	74 356,51
Etat et Collectivités Publiques	1 031,34	10 747,61
Dettes sur Immobilisations et comptes rattachés		
Dettes autres	22 785,29	33 375,67
Comptes gérés des tiers		
Particuliers, comptes gérés (tutelles)		
Particuliers, autres	5 894,76	5 153,97
FSL et autres Fonds, particuliers	471 837,57	482 141,80
Organismes et dettes autres	20 000,00	20 000,00
TOTAL IV	872 139,61	849 717,60
Produits constatés d'avance	59 096,56	72 973,35
Comptes de liaison		
TOTAL V	59 096,56	72 973,35
TOTAL PASSIF	3 005 523,31	2 963 736,12

(1) dont à plus d'un an :

(2) dont concours bancaires :

Charges

de l'exercice 2025 (€)

	2025	2024
Fournitures	15 883,81	24 938,29
Achats non stockés de Matières et Fournitures	18 877,55	
Rabais, remises, ristournes obtenus sur achats		
Variations de stocks		
Total rubrique 1.1.1 : Achats	34 761,36	24 938,29
Prestations de services	27 107,91	23 076,68
Total rubrique 1.1.2 : Services extérieurs	27 107,91	23 076,68
Transports de biens, d'usagers	3 412,68	2 292,00
Déplacements, missions, réceptions	63 983,45	62 186,43
Frais postaux et télécommunications	37 245,14	41 317,70
Divers (cotisations et autres prestations)	425,40	230,50
Total rubrique 1.1.3 : Autres services extérieurs	105 066,67	106 026,63
TOTAL GROUPE 1.1 : DEPENSES AFFERENTES A L'EXPLOITATION COURANTE	166 935,94	154 041,60
Personnel extérieur à l'association		
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	43 721,92	27 768,49
Impôts, taxes et versements assimilés (administrations)	85 738,00	82 447,12
Impôts, taxes et versements assimilés (organismes)	8 913,79	9 627,07
Rémunérations du personnel	1 318 127,29	1 265 318,34
Charges de Sécurité Sociale et de prévoyance	437 292,52	412 617,81
Autres charges sociales	13 836,64	12 458,85
Autres charges de personnel		2 649,15
TOTAL GROUPE 1.2 : DEPENSES AFFERENTES AU PERSONNEL	1 907 630,16	1 812 886,83
Redevance de crédit bail		
Locations	50 593,31	49 258,07
Charges locatives et de copropriété	6 158,36	4 454,13
Entretiens et réparations	57 378,93	46 389,41
Primes d'assurances	25 978,08	16 313,32
Etudes et recherches		
Divers (documentation, séminaires, conférences...)	3 251,42	3 565,99
Publications, relations publiques		
Services bancaires et assimilés	4 398,80	3 414,01
Autres impôts, taxes et versements assimilés (administrations)	10 045,00	51 859,03
Autres impôts, taxes et versements assimilés (organismes)		
Total rubrique 1.3.1 : Charges de gestion courante	157 803,90	175 253,96
Redevances pour concessions, brevets, licences...	126,77	
Congé représentation		
Pertes sur créances irrécouvrables		
Indemnités d'occupation et de mise à disposition		
Subventions versées aux associations familiales	22 175,37	25 877,96
Cotisations statutaires et charges diverses de gestion courante	5 401,00	1 426,50
Total rubrique 1.3.2 : Autres charges de gestion courante	27 703,14	27 304,46
Charges financières		
Charges d'intérêts		
Charges nettes sur cession VMP		
Autres charges financières		
Total rubrique 1.3.3 : Charges financières		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		39 985,15
Charges sur exercice antérieur	4 536,00	
Valeurs comptables des éléments		
Autres charges exceptionnelles	1,57	7 386,61
Total rubrique 1.3.4 : Charges exceptionnelles	4 537,57	47 371,76
Dotations d'exploitation aux amortissements	74 784,64	48 725,31
Dotations d'exploitation aux provisions	63 314,25	56 018,62
Dotations financières aux amortissements et provisions		
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
Engagements à réaliser sur ressources affectées	37 124,50	81 685,97
Total rubrique 1.3.5 : Dotations aux amort., provisions et engagements	175 223,39	186 429,90
TOTAL GROUPE 1.3 : DEPENSES AFFERENTES A LA STRUCTURE	365 268,00	436 360,08
IS	1 031,35	
TOTAL GENERAL	2 440 865,45	2 403 288,51
Bénévolat	54 144,09	62 441,28

Produits

de l'exercice 2025 (€)

	2025	2024
Dotations et produits de tarification		
TOTAL GROUPE 2.1 : PRODUITS DE LA TARIFICATION ET ASSIMILES		
Rabais, remises et ristournes		
Prestations de services		
Vente de marchandises		
Produits des activités annexes		
Fonds Spécial	280 064,58	274 038,42
Subvention Département	666 676,15	666 223,07
Subvention Caisses d'Allocations Familiales	49 058,00	34 991,00
Subvention Etat	459 740,63	409 454,66
Autres subventions Action Logement	85 330,00	66 875,00
Fonds Solidarité Logement	701 336,93	647 470,00
Quote part des subventions d'investissement	1 797,73	
Redevances, concessions, brevets, licences...		
Indemnités d'occupation y compris baux glissants		
Remboursement de frais		
Cotisations reçues	4 650,50	4 683,75
Produits divers de gestion courante autres	1 870,17	2 575,60
TOTAL GROUPE 2.2 : AUTRES PRODUITS RELATIFS A L'EXPLOITATION	2 250 524,69	2 106 311,50
Revenus des VMP		
Escomptes obtenus		
Produits nets/cessions VMP		
Autres produits financiers	6 872,74	34 253,06
Total rubrique 2.3.1 : Produits financiers	6 872,74	34 253,06
Produits exceptionnels/opération de gestion		
Produits sur exercices antérieurs	118 068,97	84 374,21
Produits de cession d'éléments d'actif		
Quote part des subventions d'investissement		4 854,45
Autres produits exceptionnels		836,42
Total rubrique 2.3.2 : Produits exceptionnels	118 068,97	90 065,08
Reprise sur amortissements et provisions (exploitation)	63 925,99	126 167,47
Reprise sur provisions (caractère financier)		
Reprise sur provisions (caractère exceptionnel)		
Report ressources non utilisées exercices antérieurs	37 940,01	41 670,60
Transfert de charges d'exploitation		11 992,23
Transfert de charges financières		
Transfert de charges exceptionnelles		
Total rubrique 2.3.3 : Autres produits	101 866,00	179 830,30
TOTAL GROUPE 2.3 : PRODUITS FINANCIERS ET PRODUITS NON ENCAISSABLES	226 807,71	304 148,44
TOTAL GENERAL	2 477 332,40	2 410 459,94
BENEVOLAT	54 144,09	62 441,28

Charges prévisionnelles

2026 (€)

	BP 2026	BP 2025
Achats non stockés de Matières et Fournitures	35 000	40 000
Rabais, remises, ristournes obtenus sur achats		
Variations de stocks		
Total rubrique 1.1.1 : Achats	35 000	40 000
Prestations de services	20 000	23 000
Total rubrique 1.1.2 : Services extérieurs	20 000	23 000
Transports de biens, d'usagers	4 000	2 000
Déplacements, missions, réceptions	55 000	55 000
Frais postaux et télécommunications	40 000	42 500
Divers (cotisations et autres prestations)	300	300
Total rubrique 1.1.3 : Autres services extérieurs	99 300	99 800
TOTAL GROUPE 1.1 : DEPENSES AFFERENTES A L'EXPLOITATION COURANTE	154 300	162 800
Personnel extérieur à l'association		
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	25 000	20 000
Impôts, taxes et versements assimilés (administrations)	90 000	85 000
Impôts, taxes et versements assimilés (organismes)	10 000	10 000
Rémunérations du personnel	1 314 300	1 310 000
Charges de Sécurité Sociale et de prévoyance	431 140	430 000
Autres charges sociales	17 000	14 000
Autres charges de personnel		
TOTAL GROUPE 1.2 : DEPENSES AFFERENTES AU PERSONNEL	1 887 440	1 869 000
Redevance de crédit bail		
Locations	35 000	47 500
Charges locatives et de copropriété	6 000	4 000
Entretiens et réparations	45 000	39 300
Primes d'assurances	20 000	17 000
Etudes et recherches		
Divers (documentation, séminaires, conférences...)	6 700	6 700
Publications, relations publiques		
Services bancaires et assimilés	4 400	4 000
Autres impôts, taxes et versements assimilés (administrations)	11 000	15 000
Autres impôts, taxes et versements assimilés (organismes)		
Total rubrique 1.3.1 : Charges de gestion courante	128 100	133 500
Redevances pour concessions, brevets, licences...		
Congé représentation		
Pertes sur créances irrécouvrables		
Indemnités d'occupation et de mise à disposition		
Subventions versées aux associations familiales	22 000	22 000
Cotisations statutaires et charges diverses de gestion courante		
Total rubrique 1.3.2 : Autres charges de gestion courante	22 000	22 000
Charges financières		
Charges d'intérêts		
Charges nettes sur cession VMP		
Autres charges financières		
Total rubrique 1.3.3 : Charges financières		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
Charges sur exercice antérieur		
Valeurs comptables des éléments		
Autres charges exceptionnelles		
Total rubrique 1.3.4 : Charges exceptionnelles		
Dotations d'exploitation aux amortissements	85 000	60 000
Dotations d'exploitation aux provisions	10 000	
Dotations financières aux amortissements et provisions		
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
Engagements à réaliser sur ressources affectées		
Total rubrique 1.3.5 : Dotations aux amort., provisions et engagements	95 000	60 000
TOTAL GROUPE 1.3 : DEPENSES AFFERENTES A LA STRUCTURE	245 100	215 500
TOTAL GENERAL	2 286 840	2 247 300
Bénévolat	70 000	70 000

Produits prévisionnels

2026 (€)

	BP 2026	BP 2025
Dotations et produits de tarification		
TOTAL GROUPE 2,1 : PRODUITS DE LA TARIFICATION ET ASSIMILES		
Rabais, remises et ristournes		
Prestations de services		
Vente de marchandises		
Produits des activités annexes		
Fonds Spécial	255 000	255 000,00
Subvention Département	660 000	660 000,00
Subvention Caisses d'Allocations Familiales	49 000	49 000,00
Subvention Etat	432 000	396 000,00
Autres subventions Bailleurs & Action Logement	70 000	70 000,00
Fonds Solidarité Logement	711 500	670 000,00
Redevances, concessions, brevets, licences...		
Indemnités d'occupation y compris baux glissants		
Remboursement de frais		
Cotisations reçues	4 600	4 500,00
Produits divers de gestion courante autres	1 200	500,00
TOTAL GROUPE 2.2 : AUTRES PRODUITS RELATIFS A L'EXPLOITATION	2 183 300	2 105 000,00
Revenus des VMP		
Escomptes obtenus		
Produits nets/cessions VMP		
Autres produits financiers	7 000	20 000,00
Total rubrique 2.3.1 : Produits financiers	7 000	20 000,00
Produits exceptionnels/opération de gestion		
Produits sur exercices antérieurs	30 000	50 000,00
Produits de cession d'éléments d'actif		
Quote part des subventions d'investissement	1 300	1 800,00
Autres produits exceptionnels		
Total rubrique 2.3.2 : Produits exceptionnels	31 300	51 800,00
Reprise sur amortissements et provisions (exploitation)	6 000	
Reprise sur provisions (caractère financier)		10 500,00
Reprise sur provisions (caractère exceptionnel)		
Report ressources non utilisées exercices antérieurs	39 240	50 000,00
Transfert de charges d'exploitation	20 000	10 000,00
Transfert de charges financières		
Transfert de charges exceptionnelles		
Total rubrique 2.3.3 : Autres produits	65 240	70 500,00
TOTAL GROUPE 2.3 : PRODUITS FINANCIERS & NON ENCAISSABLES	103 540	142 300,00
TOTAL GENERAL	2 286 840	2 247 300,00
BENEVOLAT	70 000	70 000,00



UNIS POUR LES FAMILLES

Merci à nos partenaires,



Union départementale des associations familiales de l'Isère

2 rue de Belgrade, 38000 Grenoble

04 76 50 93 91 - contact@udaf38.fr

www.udaf38.fr



@Udaf38



udaf-38